

МІЖРЕГІОНАЛЬНА
АКАДЕМІЯ УПРАВЛІННЯ ПЕРСОНАЛОМ



МАУП

НАВЧАЛЬНА ПРОГРАМА
дисципліни
“ЗЕМЛЕВПОРЯДНІ ВИШУКУВАЛЬНІ
РОБОТИ”
(для бакалаврів)

Київ
ДП «Видавничий дім «Персонал»
2010

МАУП

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

“Землевпорядні вишукувальні роботи” є однією з дисциплін, які створюють основну базу знань, необхідну для ефективної підготовки фахівців у сфері аграрного менеджменту, землевпорядкування та кадастру, а також для ефективного ведення фермерського господарства.

Підготовка фахівців в аграрній сфері має на меті дати слухачам теоретичні знання та виробити в них практичні навички для опрацювання й обґрунтування конкретних пропозицій, які стосуються землеволодіння та землекористування.

У зв'язку з цим у програмі вивчення дисципліни “Землевпорядні вишукувальні роботи” для студентів освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр міститься і теоретичний матеріал, і специфіка застосування отриманих знань та навичок на практиці.

Земельні перетворення в Україні викликали значні зміни земельних відносин, організаційно-правових і організаційно-територіальних форм землевпорядкування і власності на землю. На першому етапі земельної реформи була ліквідована монополія державної власності на землю. Перерозподіл земель, поява різних форм власності і господарювання дозволили сформулювати основу нового земельного ладу.

Разом з тим, реформування існуючої системи землекористування, перерозподіл земель призвели до виникнення негативних явищ у землевпорядкуванні: черезсмужжя, викривленість і неправильне розміщення меж, далекоземелля тощо. Не було проведено розмежування земель державної і комунальної власності. Не виділені землі з особливим правовим режимом користування. Не здійснюються заходи з охорони земель.

Економіка будь-якого суспільства охоплює сукупність різних видів діяльності (галузей), що разом утворюють єдину ланку, яка поєднує природу, в тому числі і землю — як першоджерело всіх матеріальних ресурсів, та людину — як споживача у всіх її розумних і нерозумних потребах. У процесі економічного розвитку співвідношення між сферами діяльності безпосередньо змінюється, зокрема, на доіндустріальній стадії розвитку явно домінувала первинна сфера (з переважанням, як правило, сільськогосподарської), коли економіка переходить в індустріальну фазу, значно зростає доля вторинної сфери (переробної промисловості), і сьогодні, на постіндустріальній

Підготовлено доцентом кафедри організації самоврядування *В. В. Утвенком*

Затверджено на засіданні кафедри організації самоврядування
(протокол № 2 від 26.09.08)

Схвалено Вченою радою Міжрегіональної Академії управління персоналом

Утвенко В. В. Навчальна програма дисципліни “Землевпорядні вишукувальні роботи” (для бакалаврів). — К.: ДП «Вид. дім «Персонал», 2010. — 22 с.

Навчальна програма містить пояснювальну записку, тематичний план, зміст дисципліни “Землевпорядні вишукувальні роботи”, вказівки до виконання контрольної роботи, теми контрольних робіт, питання для самоконтролю, а також список літератури.

© Міжрегіональна Академія
управління персоналом (МАУП), 2010
© ДП «Видавничий дім «Персонал», 2010

стадії розвитку, лідером стає третя сфера (послуги, наука). Зміни структури економіки неоднозначно впливають на стан ведення землевпорядних вишукувальних робіт.

Зараз в Україні для всіх суб'єктів господарювання і громадян формується нове економічне середовище, багато елементів якого перебувають у стадії становлення і вивчення. В першу чергу, це стосується системи знань про землевпорядкування, з функціонуванням якого так чи інакше пов'язане життя і діяльність людей у будь-якій сфері бізнесу, управління або організації виробництва.

Знання системи землевпорядкування є дуже важливим і необхідним і для успішної підприємницької діяльності в різних видах бізнесу, і в житті, в побуті будь-якої сім'ї та окремих громадян.

Крім цього, перед суспільством постало складне завдання: як організувати використання земель, щоб, з одного боку, зупинити процес деградації земель, продуктивності, здійснити їх відновлення і поліпшити їх, а з другого — домогтися підвищення ефективності виробництва шляхом організації раціонального землеволодіння і землекористування.

Досвід розвитку зарубіжних країн і України свідчить, що тільки система землевпорядкування може бути реальним механізмом наведення порядку у використанні земель, повторному землевпорядкуванні території та регулюванні земельних відносин. Перехід до нового земельного ладу з новими ринковими формами господарювання, землеволодіння і землекористування здійснюється шляхом раціоналізації землевпорядних вишукувальних робіт.

У ході вивчення цієї дисципліни студенти знайомляться з теоретико-методологічними засадами, предметом, об'єктом, метою, завданням та функціями дисципліни, розглядають історію та наукові основи становлення землевпорядних вишукувальних робіт. Велика увага приділяється особливостям ведення землевпорядних вишукувальних робіт в умовах ринкової економіки, складу та видам робіт, системі землевпорядкування в містах та селах України, впливові природних умов на використання земель у сільському господарстві, безпеці та гігієні праці. Крім цього, розглядаються основні теорії економічної ефективності системи землевпорядкування, місце землевпорядних вишукувальних робіт в управлінні земельними ресурсами та охороні земельних ресурсів.

Студенти також ознайомляться з основними шляхами вдосконалення проведення землевпорядних вишукувальних робіт, їхньою оптимізацією в умовах реформування економіки України, методоло-

гією оцінки економічної ефективності землевпорядних вишукувальних робіт, землевпорядним проектуванням, а також зарубіжним досвідом ведення землевпорядних вишукувальних робіт.

Програма навчальної дисципліни “Землевпорядні вишукувальні роботи” спрямована на те, щоб дати слухачам знання теоретичних основ дисципліни та навчати застосовувати здобуті знання, уміння та навички на практиці.

Дисципліна “Землевпорядні вишукувальні роботи” викладається з урахуванням найсучасніших інтерактивних методик.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН
дисципліни
“ЗЕМЛЕВПОРЯДНІ ВИШУКУВАЛЬНІ РОБОТИ”

№ пор.	Назва змістового модуля і теми
1	2
	Змістовий модуль I. Теоретико-методологічні засади дисципліни
1	Основні поняття дисципліни
2	Теоретичні основи землевпорядних вишукувальних робіт
3	Наукові основи раціоналізації землевпорядкування
	Змістовий модуль II. Особливості проведення землевпорядних вишукувальних робіт
4	Склад і види землевпорядних вишукувальних робіт. Землевпорядкування в період реформування земельних відносин
5	Землевпорядні вишукувальні роботи в містах України
6	Земля як засіб виробництва в сільському господарстві і об'єкт землеустрою. Вплив природних умов на використання земель у сільському господарстві
7	Землевпорядкування території сільськогосподарських підприємств на еколого-ландшафтній основі

1	2
8	Безпека та гігієна праці при землевпорядних вишукувальних роботах
9	Основні теорії економічної ефективності землекористування та землевпорядних робіт
10	Землевпорядкування як функція управління земельними ресурсами. Управління охороною земельних ресурсів в умовах ринкової економіки
Змістовий модуль III. Шляхи вдосконалення проведення землевпорядних вишукувальних робіт	
11	Оптимізація землевпорядних вишукувальних робіт в умовах ринкових земельних відносин. Особливості формування територіальної структури оптимального землевпорядкування
12	Методологія оцінки економічної ефективності землевпорядних вишукувальних робіт. Економіка організації землеволодінь та землекористувань
13	Землевпорядне проектування та його вдосконалення
Змістовий модуль IV. Землевпорядні вишукувальні роботи в зарубіжних країнах	
16	Особливості проведення землевпорядних вишукувальних робіт у зарубіжних країнах
Разом годин: 108	

ЗМІСТ
дисципліни
“ЗЕМЛЕВПОРЯДНІ ВИШУКУВАЛЬНІ РОБОТИ”

Змістовий модуль I. Теоретико-методологічні засади дисципліни

Тема 1. Основні поняття дисципліни

Сутність землевпорядних та вишукувальних робіт як навчальної дисципліни. Об'єкт та предмет дисципліни. Мета та завдання дисципліни. Функції дисципліни. Методи дисципліни. Землевпорядкування як самостійна галузь наукового пізнання. Поняття та ознаки землевпорядкування в різних сферах життєдіяльності людини. Місце землевпорядкування в системі суспільних інтересів і ринкових відносин. Законодавче забезпечення здійснення землевпорядних вишукувальних робіт.

Література: основна [1–6; 17; 19–21]

Тема 2. Теоретичні основи землевпорядних вишукувальних робіт

Мета, характер та зміст ведення землевпорядних вишукувальних робіт. Принципи та завдання системи землевпорядкування. Основні поняття та визначення системи землеустрою в Україні. Сутність, складові та функції землеустрою. Землевпорядне виробництво та його інформаційне забезпечення.

Література: основна [5; 6; 18–20; 23];
додаткова [28; 31; 33–34]

Тема 3. Наукові основи раціоналізації землевпорядкування

Земля в біосоціальній і відтворювальній системі. Раціоналізація розподілу трудових, земельних і матеріально-фінансових ресурсів. Раціональне землевпорядкування та інтенсифікація використання земель. Фактори раціоналізації землевпорядкування. Методологічні основи раціоналізації системи землевпорядкування та землекористування.

Література: основна [15; 16–19; 24];
додаткова [27; 35; 36; 40; 44]

Змістовий модуль II. Особливості проведення землепорядних вишукувальних робіт

Тема 4. Склад і види землепорядних вишукувальних робіт. Землепорядкування в період реформування земельних відносин

Вивчення стану земель. Планування використання та охорони земель. Землепорядні вишукувальні роботи на загальнодержавному та регіональному рівнях. Землепорядні вишукувальні роботи на місцевому рівні. Територіальний землеустрій. Внутрішньогосподарський землеустрій. Зооокремлене землепорядкування. Особливості господарського землепорядкування в умовах ринкової економіки. Особливості землепорядкування в регіонах, які мають негативні явища при використанні земель. Особливості землепорядкування в районах експлуатації сировинних ресурсів. Землепорядкування та землеустрій на землях природно-заповідного, природоохоронного, рекреаційного, оздоровчого, історико-культурного та іншого охоронного призначення.

Література: основна [16; 17; 19; 21];
додаткова [26; 31; 37–39; 45]

Тема 5. Землепорядні вишукувальні роботи в містах України

Концептуальні засади використання та охорони земель міст. Схема землепорядкування території міста. Науково-методичні положення і порядок розробки схеми землепорядкування території міст. Поділ земель міста за цільовим призначенням з метою проведення землепорядних вишукувальних (відновлювальних) робіт. Розподіл земель міста за формою власності. Особливості формування прибудинкових територій об'єднань співвласників багатоквартирних будинків.

Література: основна [7; 9–11; 13; 14; 17; 25];
додаткова [41; 42; 49]

Тема 6. Земля як засіб виробництва в сільському господарстві і об'єкт землеустрою. Вплив природних умов на використання земель у сільському господарстві

Поняття про землю як найважливішу частину навколишнього середовища. Поняття та зміст землеустрою сільськогосподарських земель. Екологічне обґрунтування землеустрою. Природні умови і ресурси сільського господарства. Антропогенні зміни природи та їх вплив на агроландшафти. Місце агроландшафтів у сталому землепорядкуванні та вишукувальних роботах. Зміна рослинного і тваринного світу. Зміна біологічного кругообігу в агроландшафтах.

Література: основна [7–9; 11; 12; 16];
додаткова [30; 32; 43; 45]

Тема 7. Землепорядкування території сільськогосподарських підприємств на еколого-ландшафтній основі

Методологічні основи формування еколого-ландшафтного організму території. Ландшафтна типізація земель. Еколого-економічна класифікація придатності орних земель. Формування обмежень прав у використанні земель та земельних сервітутів. Особливості організації територіальних сільськогосподарських підприємств з урахуванням ландшафтних і агроекологічних умов. Оцінка ефективності проектних рішень.

Література: основна [7–9; 11; 12; 16; 22];
додаткова [30; 32; 43]

Тема 8. Безпека та гігієна праці при землепорядних вишукувальних роботах

Безпека праці при польових вишукувальних роботах. Вимоги безпеки під час проведення інженерно-геодезичних робіт. Вимоги безпеки під час виконання камеральних робіт. Поведінка людини в надзвичайних природних ситуаціях під час проведення польових вишукувальних робіт. Виживання людини в природних умовах. Особливості здійснення домедичної допомоги під час проведення

польових землепорядних та вишукувальних робіт. Пожежна безпека в системі землепорядних вишукувальних робіт.

Література: основна [12; 23; 24];
додаткова [28; 32; 35; 47]

Тема 9. Основні теорії економічної ефективності землекористування та землепорядних робіт

Сутність оцінки ефективності землепорядних вишукувальних робіт. Принципи оцінки ефективності робіт. Критерії та показники народногосподарської ефективності землепорядних робіт. Ефективність природоохоронних заходів у системі землепорядних робіт. Методологія побудови системи показників оцінки внутрішньогосподарської організації території та виробництва.

Література: основна [10; 16; 17; 19; 21];
додаткова [29; 46]

Тема 10. Землепорядкування як функція управління земельними ресурсами. Управління охороною земельних ресурсів в умовах ринкової економіки

Значення землепорядкування в системі управління. Види та форми землепорядкування. Сутність і структура землепорядкування агроформувань. Сутність і структура землепорядкування інших категорій земель. Екологічні аспекти управління земельними ресурсами. Концепція охорони земель, що ґрунтується на бездефіцитному балансі гумусу в ґрунті. Комплексність підходу до управління охороною та використання земельних ресурсів.

Література: основна [10; 15; 17; 21; 23; 25];
додаткова [28; 31; 35; 36]

Змістовий модуль III. Шляхи вдосконалення проведення землепорядних вишукувальних робіт

Тема 11. Оптимізація землепорядних вишукувальних робіт в умовах ринкових земельних відносин. Особливості формування територіальної структури оптимального землепорядкування

Рентний характер земельних відносин і землепорядкування в населених пунктах. Земельна рента в населених пунктах та несільськогосподарських галузях. Вплив соціально-економічних факторів на раціоналізацію землепорядкування. Еколого-економічна класифікація придатності земель. Економічне обґрунтування місць розташування конкурентних типів землепорядкування. Фактори, які впливають на характер землепорядкування в містах. Моделі формування територіальної структури типів землепорядкування. Структуризація основних типів землепорядкування та орендна вартість землі.

Література: основна [15–17; 19; 21; 24];
додаткова [28; 35; 50]

Тема 12. Методологія оцінки економічної ефективності землепорядних вишукувальних робіт. Економіка організації землеволодіння та землекористування

Сутність і принципи оцінки економічної ефективності землепорядних вишукувальних робіт. Методологія оцінки ефективності проведення землепорядних вишукувальних робіт. Раціоналізація розмірів сільськогосподарських землепорядкувань. Оцінка економічної ефективності і конкурентоздатності новостворюваних сільськогосподарських землеволодіння і землекористування. Оцінка ефективності ліквідації недоліків землеволодіння і землекористування. Обґрунтування ефективності надання земель для несільськогосподарських потреб. Оцінка збитків нанесених встановлених сервітутів. Підходи до оцінки збитків (недоодержаних доходів), які спричинені внаслідок обмежень прав власників землі та землекористувачів. Оцінка компенсаційних витрат при вилученні (продажу) земельних ділянок у межах населених пунктів.

Література: основна [15–17; 19; 21; 24];
додаткова [28; 35; 48; 50]

Тема 13. Землевпорядне проектування та його вдосконалення

Сутність землевпорядного проектування. Принципи землевпорядного проектування. Землевпорядна документація. Методи землевпорядного проектування. Структурна схема етапів землевпорядного проектування. Шляхи вдосконалення землевпорядного проектування.

Література [15–17; 19; 21; 24];
додаткова [28; 35; 50]

Змістовий модуль IV. в зарубіжних країнах

Тема 14. Особливості проведення землевпорядних вишукувальних робіт у зарубіжних країнах

Поняття землевпорядних вишукувальних робіт у зарубіжних країнах. Планування використання земель адміністративно-територіальних утворень. Державні, регіональні та муніципальні програми використання і охорони земель. Межування земель. Землеустрій з удосконалення землеволодінь та землекористувань. Внутрішньогосподарське землевпорядкування в зарубіжних країнах. Землевпорядні вишукувальні роботи в зарубіжних країнах на сільськогосподарських землях.

Література: основна [7; 17; 19; 21];
додаткова [23; 35; 36; 39]

ВКАЗІВКИ ДО ВИКОНАННЯ КОНТРОЛЬНИХ РОБІТ

Відповідно до навчального плану студенти (слухачі) виконують контрольну роботу. Номер варіанта контрольної роботи студент визначає самостійно за останньою цифрою номера своєї залікової книжки.

Контрольна робота виконується на аркушах паперу формату А4 обсягом не менш ніж 12 сторінок друкованого тексту (Times New Roman, 14). Для чіткого та послідовного викладу матеріалу необ-

хідно скласти план контрольної роботи. Робота має такі обов'язкові структурні частини:

вступ (обсягом до 2 сторінок), де висвітлюються суть і значення теми;

основну частину – розкривається зміст питань теми роботи, наводяться зауваження;

висновки, де підсумовується зібраний матеріал та містяться пропозиції;

список використаних джерел, на які даються посилання в тексті.

Контрольна робота оформлюється відповідно до методичних вимог: титульна сторінка, де вказується тема роботи, прізвище та ім'я виконавця, група та навчальний структурний підрозділ (інститут, кафедра), дата виконання, підпис виконавця.

У встановлений термін подається для перевірки на кафедру. До заліку студент допускається, якщо контрольну роботу оцінено позитивно.

У ході написання контрольної роботи студент має використовувати вітчизняні та іноземні інформаційні матеріали, самостійно проводити пошук документальної та фактографічної інформації, здійснювати систематизацію та узагальнення даних, виявляти ключові моменти, використовувати електронну пошту та телеконференції, застосовуючи методи пошуку в мережі Інтернет. При необхідності слід проводити реферування документів, формувати власні погляди на явища, події та процеси, базуючись на знанні граматичних форм.

ТЕМИ КОНТРОЛЬНИХ РОБІТ

1. Теоретико-методологічні засади здійснення землевпорядних вишукувальних робіт.
2. Регіональні особливості проведення землевпорядних вишукувальних робіт в Україні.
3. Місце землевпорядкування в системі суспільних інтересів і ринкових відносин.
4. Теоретичні засади землевпорядних вишукувальних робіт.
5. Інформаційне забезпечення землевпорядних вишукувальних робіт.

6. Наукові основи раціоналізації землевпорядних вишукувальних робіт.
7. Особливості раціоналізації розподілу матеріально-фінансових ресурсів у землевпорядкуванні.
8. Землевпорядкування в період реформування земельних відносин.
9. Землевпорядкування на землях сільськогосподарського призначення.
10. Землевпорядкування в містах та інших населених пунктах.
11. Землевпорядні вишукувальні роботи на території міст України.
12. Науково-методичні положення і порядок розробки схеми землевпорядкування території міст.
13. Земля як засіб виробництва в сільському господарстві у об'єкт землеустрою.
14. Вплив природних умов на використання земель у сільському господарстві.
15. Землевпорядкування території сільськогосподарських підприємств на еколого-ландшафтній основі.
16. Теоретико-методологічні засади землевпорядкування території сільськогосподарських підприємств.
17. Безпека праці при землевпорядних вишукувальних роботах.
18. Пожежна безпека під час проведення землевпорядних вишукувальних робіт.
19. Основні теорії економічної ефективності землекористування та землевпорядних робіт.
20. Регіональні особливості оцінки ефективності землевпорядних вишукувальних робіт.
21. Землевпорядкування як функція управління земельними ресурсами.
22. Управління охороною земельних ресурсів в умовах ринкової економіки.
23. Шляхи вдосконалення проведення землевпорядних вишукувальних робіт.
24. Оптимізація землевпорядних вишукувальних робіт в умовах ринкових земельних відносин.
25. Методологія оцінки економічної ефективності землевпорядних вишукувальних робіт.

26. Землеустрій як основний механізм раціоналізації проведення землевпорядних вишукувальних робіт.
27. Землевпорядне проектування та його вдосконалення.
28. Регіональні особливості землевпорядного проектування в Україні.
29. Особливості проведення землевпорядних вишукувальних робіт в зарубіжних країнах.
30. Система підготовки спеціалістів із землевпорядних вишукувальних робіт у зарубіжних країнах.

ПИТАННЯ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЮ

1. Розкрийте сутність землевпорядних робіт.
2. Що таке вишукувальні роботи?
3. Об'єкт та предмет дисципліни.
4. Охарактеризуйте основні завдання вишукувальних робіт.
5. Які нормативно-правові акти регулюють ведення землевпорядних вишукувальних робіт?
6. Вкажіть мету та характер землеустрою.
7. У чому полягає зміст ведення землевпорядних робіт?
8. Розкрийте принципи землевпорядкування.
9. У чому полягають завдання землевпорядних вишукувальних робіт?
10. Дайте визначення системи землевпорядкування в Україні та її основні поняття.
11. Дайте визначення та охарактеризуйте сутність сталого землевпорядкування.
12. Якими показниками слід характеризувати стале землевпорядкування?
13. Охарактеризуйте економічну функцію землі в життєдіяльності суспільства.
14. Назвіть фактори раціоналізації землевпорядних вишукувальних робіт та їх класифікацію.
15. Охарактеризуйте теорію раціонального землевпорядкування.
16. Охарактеризуйте склад і види землевпорядних вишукувальних робіт.

17. У чому полягає зміст планування і використання охорони земель?
18. Вкажіть зміст і види робіт за територіального землевпорядкування.
19. Для чого потрібний внутрішньогосподарський землеустрій та з яких частин складається його проект?
20. У чому полягають концептуальні засади використання та охорони земель міст?
21. Зробіть розподіл міських земель за формою власності.
22. Розкрийте основні завдання схеми землевпорядкування територій міст України.
23. Вкажіть шляхи проведення землевпорядних робіт на території міст.
24. Розкрийте сутність поняття про землю як найважливішу частину навколишнього середовища.
25. Розкрийте сутність та зміст поняття “землеустрій”.
26. Охарактеризуйте сутність землі як засобу сільськогосподарського виробництва та об’єкта землевпорядкування.
27. Сутність землевпорядкування сільськогосподарських земель.
28. Дайте еколого-економічну класифікацію придатності орних земель.
29. Що таке еколого-ландшафтний підхід?
30. Що таке агроекологічне зонування земель?
31. Які особливості проектування рівня використання земель?
32. У чому полягають причини виробничого травматизму?
33. Назвіть основні вимоги безпеки при виконанні робіт підвищеної небезпеки.
34. Яким чином підтримується безпека праці під час проведення земляних робіт?
35. Які основні вимоги з безпеки людини під час проведення польових вишукувальних робіт.
36. Яким чином можна оцінити ефективність землевпорядних вишукувальних робіт?
37. Назвіть основні принципи оцінки ефективності землевпорядних вишукувальних робіт.
38. Виділіть основні методи оцінки ефективності землевпорядних вишукувальних робіт.

39. Дайте порівняльну характеристику вітчизняного та зарубіжного досвіду оцінки ефективності землевпорядних вишукувальних робіт.
40. Охарактеризуйте принципи сучасного землевпорядкування.
41. Визначте структуру землевпорядкування агроформувань.
42. Визначте сутність землевпорядкування інших категорій земель.
43. Яким чином здійснюється вдосконалення екологічної інфраструктури?
44. У чому полягає сутність оптимізації землевпорядкування в умовах ринкових земельних відносин?
45. Охарактеризуйте сутність рентного характеру землевпорядкування в сільському господарстві.
46. Чому при оптимізації землевпорядкування необхідні регіональні дослідження?
47. У чому полягає вплив структури землевпорядкування на орендну вартість землі і яка їх економічна сутність?
48. Дайте визначення народногосподарської та комерційної ефективності.
49. До яких показників належать збільшення вартості землі?
50. Охарактеризуйте методологічні підходи оцінки ефективності землевпорядкування.
51. Що розуміється під соціально-економічним характером землевпорядкування?
52. Дайте загальне поняття недоліків землевпорядкування.
53. Чому виникло землевпорядне проектування?
54. Дайте визначення поняття і змісту землевпорядного проектування.
55. Поясніть принципи землевпорядного проектування.
56. Що таке землевпорядна документація? Які є види землевпорядної документації?
57. Охарактеризуйте земельні реформи в зарубіжних країнах.
58. Яким чином формувалася землеустрій у зарубіжних країнах?
59. Охарактеризуйте особливості удосконалення проведення землевпорядних вишукувальних робіт у зарубіжних країнах.
60. Проаналізуйте європейський досвід проведення землевпорядних вишукувальних робіт.

СПИСОК ЛІТЕРАТУРИ

Основна

1. Закон України “Про державний контроль за раціональним використанням та охороною земель” від 19.06.03 № 963-IV // Відомості Верховної Ради. — 2003. — № 39. — С. 350.
2. Закон України від 22.05.03 № 858-IV “Про землеустрій” // Відомості Верховної Ради. — 2003. — № 125. — Ст. 282.
3. Закон України від 19.06.03 № 962-IV “Про охорону земель” // Відомості Верховної Ради. — 2003. — № 39. — Ст. 349.
4. Закон України від 11.12.03 № 1378-IV “Про оцінку земель” // Відомості Верховної Ради. — 2004. — № 15. — Ст. 229.
5. *Земельне право України*. — К.: ЦНЛ, 2005. — 632 с.
6. *Земельний кодекс України* // Відомості Верховної Ради. — 2002. — № 3-4. — С. 27.
7. *Безпалько Р. І., Червінка В. Р.* Основи землевпорядкування та землекористування: Навч. посіб. — Чернівці: Рута, 2005. — Ч. 1. — 104 с.
8. *Волков С. Н.* Землеустройство в условиях земельной реформы (экономика, экология, право). — М.: Былина, 1998. — 139 с.
9. *Гнаткович Д. І., Ступень М. Г.* Земельний кадастр населених пунктів: Навч. посіб. — Л.: Львів. держ. агроун-т, 1999. — 190 с.
10. *Дорош О. С.* Управління земельними ресурсами на регіональному рівні. — К., 2004. — 142 с.
11. *Кадастр населених пунктів: Підручник / М. Г. Ступень, Р. Й. Гулько, О. Я. Микула, Н. Р. Шпік.* — Л.: “Новий Світ-2000”, 2004. — 392 с.
12. *Пістун І. П., Березовецький А. П., Ковальчук Ю. О.* Охорона праці в галузі сільського господарства (землевпорядкування, геодезія): Навч. посіб. — Суми: Університетська книга, 2007. — 274 с.
13. *Положення та порядок розподілу території житлового кварталу (мікрорайону).* — К.: Держ. ком. буд-ва та житлової політики України. — 2000. — 38 с.
14. *Схема землевпорядкування території міста (план земельно-господарського устрою міста).* — Л., 2000. — 60 с.
15. *Теоретико-методологічні основи державного земельного кадастру в Україні. / М. М. Третяк, О. Я. Панчук, В. М. Другак, Л. Д. Греков, М. М. Романський, А. В. Тарнопольський, М. Д. Черемшинський /* За заг. ред. А. М. Третяка. — К.: ТОВ “ЦЗРУ”, 2003. — 254 с.
16. *Теоретичні основи державного земельного кадастру.* — Л.: Новий Світ. — 2004. — 392 с.
17. *Третяк А. М.* Економіка землекористування та землевпорядкування: Навч. посіб. — К.: ТОВ “ЦЗРУ”, 2004. — 542 с.
18. *Третяк А. М.* Земельні ресурси України та їх використання: Посібник / А. М. Третяк, Д. І. Бабміндра. — К.: ТОВ “ЦЗРУ”, 2003. — 143 с.
19. *Третяк А. М.* Наукові основи землеустрою. — К.: ТОВ “ЦЗРУ”, 2002. — 342 с.
20. *Третяк А. М.* Теоретичні основи землеустрою. — К., 2002. — 152 с.
21. *Третяк А. М., Дорош О. С.* Управління земельними ресурсами: Навч. посіб. — К.: ТОВ “ЦЗРУ”, 2006. — 462 с.
22. *Третяк А. М., Другак В. М., Третяк Р. А., Гунько Л. А.* Землевпорядне проектування: еколого-ландшафтне землевпорядкування сільськогосподарських підприємств: Навч. посіб. — К.: Аграрна наука, 2007. — 120 с.
23. *Управление земельными ресурсами: Учеб. пособие / П. В. Кухтин, А. А. Левов, В. В. Лобанов, О. С. Семкина.* — СПб.: Питер, 2005. — 384 с.
24. *Шеремет А. П.* Земельне право України: Навч. посіб. — К.: ЦНЛ, 2005. — 632 с.
25. *Шляхи підвищення ефективності управління земельними ресурсами міст України.* — К., 2005. — 336 с.

Додаткова

26. *Горлачук В. В.* Розвиток землекористування в Україні. — К.: Довіра, 1999. — 255 с.
27. *Горлачук В. В., В'юн В. Г., Сохнич А. Я.* Землекористування на межі тисячоліть. — Л.: Укр. технології, 2001. — 130 с.
28. *Горлачук В. В., В'юн В. Г., Сохнич А. Я.* Управління земельними ресурсами: Навч. посіб. — Миколаїв: Вид-во МДГУ ім. Петра Могили комплексу “Києво-Могилянська академія”, 2002. — 316 с.
29. *Гуторов О. І.* Земельно-ресурсний потенціал і проблеми його раціонального використання: Лекція. — Х.: РВВ ХНАУ, 2002 — 69 с.
30. *Гунько Л. А.* Еколого-ландшафтне землевпорядкування сільськогосподарських підприємств в ринкових умовах: Автореф. дис. ... канд. екон. наук. — Л., 1999. — 16 с.

31. *Гуцуляк Ю. Г.* Управління земельними ресурсами в умовах ринкової економіки. — Чернівці: Прут, 2002. — 124 с.
32. *Злобін Ю. А., Кочубей Н. В.* Загальна екологія: Навч. посіб. — Суми: ВТД “Університетська книга”, 2003. — 416 с.
33. *Козьмук П. Ф., Беспалько Р. І.* Державний земельний кадастр: Навч. посіб. — Ч. 1. — Чернівці: Рута, 2001. — 67 с.
34. *Козьмук П. Ф., Беспалько Р. І.* Державний земельний кадастр: Навч. посіб. — Ч. 3. — Чернівці: Рута, 2002. — 42 с.
35. *Кухтин П. В., Левов А. А., Лобанов В. В., Семкина О. С.* Управление земельными ресурсами: Учеб. пособие. — СПб.: Питер, 2005. — 384 с.
36. *Кухтин П. В., Левов А. А., Морозов В. Ю., Руднев А. В.* и др. Управление земельными ресурсами: Учеб. пособие. — СПб.; М.; Нижний Новгород; Воронеж; Ростов н/Д., 2006. — 448 с.
37. *Охрій О. П.* Комплексна стратегія управління землекористування адміністративно-територіального утворення: Автореф. дис. ... канд. наук з держ. упр. — Х., 2006. — 21 с.
38. *Петраковська О. С.* Методи управління земельними ресурсами // Містобудування та територіальне планування. — 2005. — Вип. 20. — С. 261–267.
39. *Проблеми розвитку земельних відносин, землеустрою і земельного кадастру в умовах ринкової економіки: Тези доп. міжнародної наук.-практ. конф. / Держав. ком. України із земельних ресурсів; Харків. нац. аграр. ун-т ім. В. В. Докучаєва / В. Б. Балакірський (ред. кол.).* — Х.: ХНАУ, 2005. — 176 с.
40. *Реєстрація землі та нерухомості: Навч. посіб. / Р. П. Возняк, Д. І. Гнаткович, А. Я. Сохні, М. В. Шворак.* — Л.: ЛДАУ, 2001. — 216 с.
41. *Ступень М. Г.* Містобудівний кадастр: Навч. посіб. / М. Г. Ступень, І. М. Добрянський, О. Я. Микула, Н. Р. Шпик. — Л.: ЛДАУ, 2003. — 224 с.
42. *Ступень М. Г.* Теоретичні основи організації використання і охорони земель населених пунктів в умовах реформування земельних відносин: Автореф. дис. ... д-ра екон. наук. — К., 2003. — 36 с.
43. *Третьяк А. М.* Земельна політика та земельні відносини: соціально-економічні та духовні аспекти розвитку. — К.: ННЦ ІАЕ, 2007. — 186 с.
44. *Третьяк А. М.* Історія земельних відносин і землеустрою в Україні: Навч. посіб. — К.: Аграр. наука, 2002. — 278 с.
45. *Третьяк А. М.* Менеджмент у землекористуванні. Навч. посіб. / А. М. Третьяк, А. Я. Сохнич, В. М. Другак, Л. І. Смоленська та ін. / За заг. ред. А. М. Третьяка. — К.: ТОВ “ЦЗРУ”, 2004. — 345 с.
46. *Третьяк А. М., Другак В. М.* Наукові основи економіки землекористування та землевпорядкування. — К.: ЦЗРУ, 2003. — 337 с.
47. *Третьяк А. М.* Управління земельними ресурсами та реєстрація землі в Україні. — К., 1998. — 220 с.
48. *Третьяк А. М., Ханицька З. С.* Оптимізація землекористування в умовах використання земельних відносин на регіональному рівні (на прикладі Карпатського регіону в Україні). — Чернівці, 1996. — 105 с.
49. *Федоров В. В.* Управление земельными ресурсами в городских условиях. — Красный Луч, 2002. — 43 с.
50. *Янчук В. П.* Теорія і методологія управління землями з обмеженим режимом землекористування. — Миколаїв: Іліон, 2004. — 60 с.

ЗМІСТ

Пояснювальна записка.....	3
Тематичний план дисципліни “Землевпорядні вишукувальні роботи”	5
Зміст дисципліни “Землевпорядні вишукувальні роботи”	7
Вказівки до виконання контрольних робіт.....	12
Теми контрольних робіт.....	13
Питання для самоконтролю.....	15
Список літератури.....	18

Відповідальний за випуск *А. Д. Вегеренко*
Редактор *С. М. Толкачова*
Комп’ютерне верстання *А. М. Голянда*

Зам. № ВКЦ-4418

Формат 60 84/16 . Папір офсетний.
Друк ротатійний трафаретний. Наклад 30 пр.

Міжрегіональна Академія управління персоналом (МАУП)
03039 Київ-39, вул. Фрометівська, 2, МАУП

ДП «Видавничий дім «Персонал»
03039 Київ-39, пр. Червонозоряний, 119, літ. ХХ

*Свідоцтво про внесення до Державного реєстру
суб’єктів видавничої справи ДК № 3262 від 26.08.2008*

